

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

w Piotrkowie Tryb.,

ul. Wronia 65

MIESTSCOWY PLAN OGÓLNY

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy K A M I E Ń S K

- ustalenia realizacyjne

Zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Nr *XVIII/140/92* z dnia *22.VI.1992*
(Dz.U. 5/92 p.41)

Piotrków Tryb.- czerwiec 1992

Piotrków Tryb. dn. 1993.04.20

**WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO**
ul. Wronia 65, tel. 62-75
97-300 PIOTRKÓW TRYB.

BP VI/063/6/93

Pan
Wójt Gminy
Kamieńsk

W załączeniu przekazuję do realizacji założenia programowe do planu gminy (nr 895/5/2) oraz zatwierdzony plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk (nr 896/5/2,3) i planszę podklejoną (nr 1041/3/2).

Do wiadomości:

1. Urząd Wojewódzki w Piotrkowie Tryb.

Wydział Gospodarki Przestrzennej

+ założenia nr 895/5/1

+ egz. planu nr 896/5/1

+ plansza podklejona nr 1041/3/1

2. Urząd Rejonowy w Radomsku

+ egz. planu nr 896/5/4

Z-ca DYREKTORA

mgr inż. arch. Augustyn Szuk

ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż.arch. Zenon Kałuża
mgr Elżbieta Bugajska
mgr inż. Bogdan Wrzeszcz
mgr inż. Sławomir Tomczak
tech.drog. Marek Rutkowski

OPRACOWANIE GRAFICZNE:

tech.arch. Olga Lutko
tech.bud. Alfreda Barasińska
tech.arch. Joanna Głowacka

DYREKTOR W.B.P.P.
w Piotrkowie Tryb.

- mgr inż. Władysław Hartman

Z-CA DYREKTORA

W.B.P.P. w Piotrkowie Tryb.

- mgr inż.arch. Augustyn Sztuk

SPIS TREŚCI

- I. WSTĘP
- II. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA GMINY KAMIENSK
- III. OCENA WARUNKÓW FIZJOGRAFICZNYCH
- IV. ROLNICTWO
- V. LEŚNICTWO
- VI. OCHRONA PRZYRODY
- VII. WYKAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW
- VIII. PROGRAM ROZWOJU GMINY
 - 1. Funkcje gminy
 - 2. Koncepcja rozwoju sieci osadniczej
 - 3. Demografia i zatrudnienie
 - 4. Zatrudnienie
 - 5. Mieszkalnictwo
 - 6. Infrastruktura społeczna
- IX. USTALENIA REALIZACYJNE
- X. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- XI. KOMUNIKACJA

I. WSTĘP

Zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym z dnia 12. lipca 1984 r. (jednolity tekst ustawy - Dz.U.PRL nr 17/89 poz.99) oraz Zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 17.X.1988 r. w sprawie sporządzania projektów do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projektów tych planów oraz kontroli ich realizacji dokonano aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk.

Ponadto podstawą do podjęcia prac nad aktualizacją planu była Uchwała GRN w Kamieńsku nr XVI/61/87 z dnia 30.01.1987 r. w sprawie podjęcia aktualizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk.

Dotychczas obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk został zatwierdzony Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Kamieńsku nr XXV/64/81 z dnia 10.12.1981 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym woj. płockowskiego Nr 3/87 p.11.

Planowanie jest procesem ciągłym, w trakcie którego dokonuje się okresowej oceny skutków zmian wynikających z realizacji planu miejscowego i na tej podstawie przystępuje się do aktualizacji planu.

Analizując plan dokonuje się oceny realności dotychczas obowiązujących ustaleń realizacyjnych.

Plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym sporządzony został w dwóch etapach:

etap I - sporządzenie założeń do projektu planu

etap II - sporządzenie projektu planu.

Założenia programowo-przestrzenne zostały zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy w Kamieńsku Nr VII/62/90 z dnia 18.XII.1990 r.

Uchwalone założenia do planu zagospodarowania przestrzennego stanowią podstawę do sporządzenia projektu planu gminy.

II. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA GMINY KAMIEŃSK

Gmina Kamieńsk leży w południowej części województwa piotrkowskiego. Wchodzi w skład Bełchatowskiego Okręgu Przemysłowego.

Graniczy: od północy z gminą Bełchatów i gminą

Wola Krzysztoporska

od zachodu z gminą Kleszczów

od południa z gminami: Dobryszyce, Comunice

od wschodu z gminami: Gorzkowice, Rozprza

Powierzchnia gminy - 96 km², w skład gminy wchodzi 13 sołectw.

Liczba ludności na koniec 1989 r. - 6.220 osób w tym - 3.180 to mężczyźni i 3.040 kobiet. Na 1 km² przypadało - 95,6 osób.

Przez teren gminy przebiega trasa szybkiego ruchu Warszawa- Katowice, linia kolejowa prowadząca z Warszawy na Górny Śląsk.

Powierzchnia terenów górniczych na terenie gminy Kamieńsk wynosi - 1.014 ha co stanowi 10,5 % powierzchni gminy.

III. OCENA WARUNKÓW FIZJOGRAFICZNYCH

Gmina Kamieńsk położona jest na Wysoczyźnie Bełchatowskiej, która wyniesiona jest ca 200,0 - 240,0 m npm. Krajobraz wysoczyzny urozmaicają wzgórza morenowe, wały ozów oraz pagórki kemów stadiału Warty.

Gmina Kamieńsk prawie w całości położona jest w zlewni rzeki Widawki oraz częściowo w zlewni rzeki Łuciąży. Poziom wód gruntowych jest podparty trudno przepuszczalnym podłożem, ciągle poziom wody występuje znacznie głębiej.

Cały obszar gminy znajduje się w zasięgu oddziaływania leja depresyjnego.

Analizując warunki glebowe gminę można podzielić na 2 części: część północną, gdzie dominują gleby utworzone z piasków o bonitacji V i VI. Są to gleby niespójne, kwaśne, ostro reagujące na brak opadów. W dolinach cieków wodnych występują gleby murzowe.

Przeważnie są to użytki zielone klas V i VI.

W części południowej dominują gleby klasy IV z niewielkimi enklawami gleb o bonitacji V.

Tereny położone na wschód od Pytovic, Kamieńska, Aleksandrowa, Podjeziora mają korzystne warunki podłoża budowlanego, jednakże sąsiedztwo SGP-u, powoduje ujemne zmiany higieny atmosfery, ogranicza więc lokalizację budownictwa mieszkaniowego.

Na pozostałym obszarze gminy z uwagi na zmiany warunków higieny atmosfery panują niekorzystne warunki do zabudowy mieszkaniowej spowodowane bezpośrednim oddziaływaniem kombinatu górniczo-energetycznego.

Lasy na terenie gminy narażone są na wypadanie drzewostanów starszych (powyżej 40 lat) wskutek obniżenia poziomu wody gruntowej i wpływu emisji SO_2 . Wskazane jest wprowadzenie gatunków mniej wrażliwych na emisję SO_2 i brak wody w strefie korzeniowej.

IV. ROLNICTWO

Tematykę tę opracowano na podstawie "Studium Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Województwa Piotrkowskiego w ujęciu analiz stanu istniejącego oraz prognozy perspektywicznej" oraz danych z WUS-u w Piotrkowie Tryb.

Użytkowanie gruntów wg granic administracyjnych w 1989 r.

- powierzchnia ogólna	-	9.581 ha
w tym:		
użytki rolne razem	-	5.034 ha
grunty orne	-	3.909 ha
sady	-	3 ha
łąki	-	962 ha
pastwiska	-	160 ha
lasy	-	1.638 ha

Użytkowanie gruntów w sektorze prywatnym w 1989 r.

- powierzchnia ogólna	-	4.959 ha
-----------------------	---	----------

w tym:

użytki rolne razem	-	4.014 ha
grunty orne	-	2.951 ha
sady	-	3 ha
łąki	-	921 ha ✓
pastwiska	-	139 ha
lasy	-	802 ha ✓

Sektor gospodarki nieuspołecznionej zajmuje powierzchnię około 63 % ogólnej powierzchni użytków rolnych.

W strukturze zasiewu dominują zboża, które stanowią 69,1 % ogólnej powierzchni zasiewów, ziemniaki 18,1 %, rośliny pastewne - 8,3 %, warzywa 1,6 %, inne 3,0 %.

W gminie Kamieńsk średnia powierzchnia gospodarstwa zbliżona jest do średniej dla województwa wynosi 4,0 - 6,0 ha.

W gminie dominują gospodarstwa o dużym udziale liczby gospodarstw z grupy obszarowej do 5,0 ha z wyraźnym dodatkiem grupy obszarowej 5-10 ha i znikomym udziałem grupy powyżej 10 ha.

Jest to struktura gospodarstw charakterystyczna dla stref bliskich miastom i terenom silnie zurbanizowanym.

~~Wskaźniki~~ wskaźniki charakteryzujące rozwój rolnictwa w gminie:

- % gospodarstw donoszących wodę	-	0,0
- % liczby pracujących głównie w gospodarstwach w liczbie ludności ogółem	-	34,0
- liczba trzody chlewnej na 100 ha użytków rolnych	-	30,1
- liczba krów na 100 ha użytków rolnych	-	32,8
- liczba gospodarstw produkcyjnych pod osłonami ogrzewanymi	-	6
- % upraw ogrodniczych w areale użytków rolnych	-	0,1
- % powierzchni zasiewów zbóż w areale użytków rolnych	-	49,3

Czynnikami utrudniającym wzrost produkcji roślinnej jest pogłębiający się brak wody. Opok historycznego procesu pogłębiania się zwierciadła wód gruntowych zaistniał dodatkowy

element przyspieszający ten proces tj. lej depresyjny powstały po wybudowaniu kopalni węgla brunatnego w Bełchatowie. Gmina znajduje się w zasięgu leja depresyjnego, tam gdzie rolnictwo korzystało z wód gruntowych cały układ uległ zmianie. Zmiany wywołane przez lej depresyjny spowodują przejście użytkowania trwałych użytków zielonych w grunty orne. Dotychczasowe grunty orne, które korzystały z podsięku wód utracą swą żyzność, będą się degradowały. Szczególnie silna degradacja występuje na glebach torfowych i murszowych zasilanych przez wody opadowe i z podsięku.

Gmina Kamieńsk znajduje się w rejonie ekologicznego zagrożenia I stopnia i potencjalnie II stopnia. Przekroczone są granice stężenia SO_2 .

Na obszarze tym należy liczyć się z uszkodzeniem roślin rolniczych (kwaśne deszcze) i spadkiem plonowania średnio o 20-37 %. W pierwszej kolejności proces ten będzie dotyczył roślin motylkowych, sadowniczych i warzywniczych oraz ziemniaków.

Najwyższą odporność wykazywać będą: buraki cukrowe, żyto, rzepak i zboża jara, a z warzyw - pomidory.

Produkcja żywności powinna podlegać szczegółowej kontroli na zawartość pierwiastków i związków szkodliwych dla zdrowia zwierząt i ludzi. Przekroczenie progów szkodliwości składu chemicznego produktów rolniczych powinno spowodować przerwanie produkcji żywności co powinno być połączone ze zmianą użytkowania terenu i jego ewentualną rekultywację.

Proponuje się prowadzenie ekstensywnej uprawy zbóż i roślin pastewnych oraz hodowli bydła i owiec. Na tym obszarze nie można powiększać produkcji warzyw i owoców aż do chwili sprawdzenia ich jakości dietetycznej.

V. LEŚNICTWO

Lasy zajmują powierzchnię 1915 ha, co stanowi 19,9 % ogólnej powierzchni gminy. Lasy prywatne zajmują 50 % powierzchni leśnej. Na terenie gminy dominują siedliska boru świeżego. Drzewostan stanowi niemal w 100 % sosna z pojedynczą brzozą i świerkiem.

Niekorzystny wpływ na stan lasów ma ZGE Bełchatów tj. ujemne działania leja depresyjnego, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego. Krytyczny stan zdrowotny lasów wskazuje, że proporcja stężeń SO_2 są nienaruszone o obok siarki Bełchatów emituje tlenki azotu, pyły z pierwiastkami śladowymi i węglowodory. Lasy na terenie gminy narażone są na wypadanie drzewostanów starszych (powyżej 40 lat). Wskazane są zabiegi fitomelioracyjne, wprowadzanie gatunków mniej wrażliwych na emisję SO_2 i brak wody w strefie korzeniowej.

W aktualizowanym planie zwiększenia powierzchni leśnej proponuje się poprzez dolesienia. Powierzchnia dolesień wynosić będzie około 1055 ha, co stanowić będzie łącznie z istniejącymi lasami około 31,0 % powierzchni gminy.

Istniejące lasy oraz projektowane do zalesień lub zadrzewień tereny powinny utworzyć system zieleni ochronnej.

VI. OCHRONA PRZYRODY

1. Pomniki przyrody

- trzy lipy drobnolistne o obw. pni 570 cm, 325 cm i 400 cm, dwie wiązy górskie o obw. pni: 250 cm i 250 cm oraz dąb szypułkowy o obw. pnia 280 cm rosnące w parku w Pytowicach na terenie Kombinatu Rolno-Przemysłowego w Niechcicach - Zakład w Pytowicach,
- trzy dęby szypułkowe o obw. pni: 595 cm, 430 cm i 350 cm rosnące we wsi Szpinałów na terenie gruntów Ob. Heleny Węgrzyńskiej.

2. Na terenie omawianej gminy projektuje się ponadto poddać pod ochronę następujące twory przyrody:

- lipa drobnolistna o obw. pnia 220 cm rosnącej w miejscowości Gorzędów na terenie stanowiącym park dla mieszkańców wsi (obok budynku siedziby lokalnego Klubu Rolnika)
- dąb szypułkowy o obw. pnia 290 cm rosnący w Pytowicach na terenie parku Kombinatu Rolno-Przemysłowego w Niechcicach Zakład w Pytowicach,

- dąb szypułkowy o obw. pnia 400 cm rosnący w miejscowości Pytowice, Kmicizna ok. 20 m od drogi z Pytovic do Łękińska (Lasy Państwowe Nadleśnictwa Radomsko).

3. Jednocześnie istnieje konieczność zachowania w stanie nienaruszonym cennego pod względem dendrologicznym drzewostanu występującego na terenie parków zabytkowych w miejscowościach Pytowice i Gorzędów. ✓

Ze względu na duże zagrożenie warunków przyrodniczych przez przemysł bełchatowski przy projektowaniu i realizacji nowych inwestycji należy przyjąć zasadę maksymalnego oszczędzania drzewostanów leśnych oraz zadrzewień, wszelkiego rodzaju grup i kęp drzew jak również alei. Zieleń ta bowiem oprócz innych walorów stanowi cenny element krajobrazowy i jednocześnie stwarza naturalne warunki do lęgów oraz bytowania zwierzyny drobnej i ptactwa. Dlatego celowe jest wprowadzenie programu ogólnego zadrzewiania obszaru gminy.

VII. WYKAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Gorzędów

1. Kościół Par. P.W. Św. Józefa i NMP, drewn, poł.XIX w
2. Pozostałości zespołu dworskiego
 - a) lamus, wł.U.G. Kamieński, mur, 2 poł XVIII
 - b) pozostałości parku, XVIII

Kamieński

Układ urbanistyczny, XV-XIX

3. Zespół Kościoła Par. P.W. Św. Piotra i Pawła
 - a) kościół, mur., 1540, przebud. i rozbud. 1897-1904, arch.Feliks Nowicki,
 - b) bramka w ogrodzeniu, mur., 2 poł.XVI, przebud. XIX,
 - c) wikarówka, ob.plebania, mur., XVIII, przebud. XIX i XX
4. Dom, ul. Konopnickiej nr 10, mur., XIX/XX
5. Dom, ul. Kościuszki nr 16, mur., k. XIX
6. Dom, pl.Wolności nr 8, mur., k.XIX
7. Dom róg pl.Wolności i ul. Zjednoczenia, mur., XVII przebud.
8. Dom, ob. dom parafialny, mur, 2 poł.XIX

-----Ochocie-----

9. Kaplica, mur., pocz. XIX

Pytowice

10. Park dworski, XIX ✓

VIII. PROGRAM ROZWOJU GMINY

1. Funkcje gminy.

- administracja i usługi dla ludności,
- obsługa produkcji żywności,
- obsługa ruchu turystyczno-krajoznawczego,
- obsługa mieszkaniowa.

2. Koncepcja rozwoju sieci osadniczej.

W strukturze funkcjonalno - przestrzennej osadnictwa gminy przyjęto układ trójstopniowy:

- wieś gminna (Kamieńsk)
- wieś podstawowa (Corzędów),
- wieś elementarna (Pytowice, Koźniewice, Barczkowice, Gałkowice Stare, Aleksandrów).

3. Demografia i zatrudnienie

Wg danych WUS w Piotrkowie Tryb. za rok 1989 gminę Kamieńsk zamieszkiwało 6.220 osób, w tym 3.180 mężczyzn i 3.040 kobiet. Na 1 km² przypadało 95,6 osób.

Przyrost naturalny na 1.000 ludności wynosił 7,0.

Saldo migracji było ujemne i wynosiło - 80 osób.

LUDNOŚĆ	L A T A					
	1987 r.		1990 r.		2000 r.	
	%	osoby	%	osoby	%	osoby
	1	2	3	4	5	6
OGÓŁEM:	100	6.200	100	5.900	100	5.000
0 - 2	5,3	328	4,7	277	4,4	220
3 - 6	6,0	422	6,3	372	5,5	275
7 - 14	12,9	800	13,3	785	11,5	575
15- 17	4,0	248	4,4	259	4,5	225
18- 64 M/59 K	54,0	3.373	53,7	3.169	55,1	2.755
18- 64 M	29,5	1.829	29,5	1.740	30,7	1.535
18- 59 K	24,9	1.544	24,2	1.429	24,4	1.220
65 M/60 K	16,6	1.029	17,6	1.038	19,0	950
i więcej						
65 M i więcej	5,5	341	5,8	342	6,5	325
60 K i więcej	11,1	688	11,8	696	12,5	625

Analizując tabelę stwierdza się spadek liczby mieszkańców gminy, malejący przyrost naturalny, utrzymujące się saldo migracji. W strukturze wieku występuje zjawisko spadku liczby ludności w wieku 0-14 lat, wzrost ludności w wieku poprodukcyjnym. Plan regionalny zagospodarowania przestrzennego województwa piotrkowskiego zakłada spadek liczby mieszkańców gminy do 5.000 osób w roku 2000.

4. Zatrudnienie

Zatrudnienie w gospodarce społecznej (stan na 31.XII.1989 r.)
wg WUS w Piotrkowie Tryb.)

Ogółem: 697 osób, w tym 409 kobiet

- Sfera produkcji materialnej

razem: - 640,

w tym:

przemysł - 56

budownictwo - 250

transport - 26

łącznie - 15

handel - 175

- Sfera poza produkcją materialną - 257

Plan regionalny województwa piotrkowskiego zakłada na 2000 rok następującą prognozę zatrudnienia wg sektorów w gospodarce narodowej:

sektor I	-	63,3 %
sektor II	-	18,2 %
sektor III	-	18,5 %

Plan zakłada spadek zatrudnienia w sektorze I, który obejmuje rolnictwo, leśnictwo, przemysł wydobywczy z 73,6 % do 63,3 % w roku 2000. Wiąże się to ze spadkiem zatrudnienia w rolnictwie z 32 osób/100 ha użytków rolnych do 26 osób/100 ha użytków rolnych łącznie z obsługą rolnictwa.

Zakłada się umiarkowany wzrost w sektorze II, zaś największy przyrost zatrudnienia w sektorze usług.

5. Mieszkalnictwo

Zasoby mieszkaniowe w 1989 r. na terenie gminy były następujące:

- mieszkania ogółem	-	1758
- izby	-	5819
- pow.użytkowa mieszkań	-	109,0 tys.m ²
- przeciętna pow.użytkowa mieszkania na osobę	-	17,9 m ²
- liczba osób na mieszkanie	-	3,5 m ²
- liczba osób na izbę	-	1,0 m ²

Poprawa standardu mieszkań poprzez zwiększenie średniej powierzchni mieszkania do 79,0 m², zwiększenie średniej powierzchni użytkowej na 1 mieszkańca do 25,3 m², dalszą poprawę warunków mieszkaniowych głównie w Kaaieńsku przez modernizację starych zasobów mieszkaniowych i zaopatrzenia ich w urządzenia sanitarne, wodno-kanalizacyjne i gazowe.

6. Infrastruktura społeczna - stan istniejący oraz prognoza na 2000 rok.

6.1. Handel i gastronomia

Na terenie gminy jest ogółem 41 punktów sprzedaży detalicznej

w tym 34 punkty są uspołecznione. Powierzchnie ogólna sklepów uspołeczniionych - 3262 m² co daje wskaźnik 530 m² na 1000 mieszkańców.

Na terenach osiedleńczych wartość wskaźnika łącznej powierzchni użytkowej sklepów przypadającej na 1000 mieszkańców powinna kształtować się w granicach od 380-520 m², średnio na poziomie 450 m².

6.2. Gastronomia

Na terenie gminy są 4 zakłady gastronomiczne, w tym 3 uspołecznione. Miejsc konsumenckich ogółem jest 262, liczba ludności na 1 miejsce - 24.

Normą obowiązującą jest wskaźnik liczby miejsc konsumenckich na 1000 M. Aktualnie wynosi on 42 miejsca konsumenckie na 1000 M. Wskaźnik na rok 2000 winien wynieść 50 mk/1000 M. Dla 5000 mieszkańców miejsc konsumenckich winno być 250.

6.3. Rzemiosło

Na terenie gminy jest ogółem 22 zakłady rzemieślnicze w tym:

- 15 - przemysłowych
- 5 - budowlanych
- 2 - inne

Zatrudniają one 26 osób.

Wskaźnik powierzchni użytkowej wyodrębnionych lokalowo zakładów rzemieślniczych dla województwa piotrkowskiego w 1965 r. wynosił ok. 214 m² p.u./1000 M dla placówek uspołeczniionych i 180 m² p.u./1000 M dla placówek nieuspołeczniionych. Na rok 2000 proponuje się wskaźnik dotyczący zaspokojenia potrzeb mieszkańców w zakresie rzemiosła 305 m² p.u./1000 M dla zakładów uspołeczniionych i 188 m² p.u./1000 M dla zakładów nieuspołeczniionych.

6.4. Ochrona zdrowia i opieka społeczna

Na terenie gminy jest 1 apteka i 1 ośrodek zdrowia.

Wskaźnik obsługi na 1 aptekę na wsi wynosi 7200 osób oraz 1 ośrodek zdrowia do obsługi 3800 osób w 2000 roku.

6.5. Oświata

- Przedszkola

Na terenie gminy są 2 przedszkola i 6 oddziałów przedszkolnych. Miejsc jest 161, a uczęszcza 172 dzieci. Wskaźnik uczestnictwa dzieci w wieku 3-6 lat w wychowaniu przedszkolnym wynosi aktualnie 40,7 %. W okresie do roku 2000 wskaźnik ten ma osiągnąć wielkość 75 % uczestnictwa. Tak więc wychowaniem przedszkolnym objętych powinno być 421 dzieci.

- Szkoły podstawowe i średnie

W gminie jest 5 szkół podstawowych do których uczęszcza 892 uczniów oraz 1 liceum ogólnokształcące, technikum górnicze i zasadnicza szkoła górnicza.

Do liceum uczęszcza 212 uczniów, a do w/w szkół zawodowych 344. Przewiduje się przejęcie budynku przy ul. Szkolnej 4 przez w/w szkoły zawodowe. Znajdujące się tam liceum ogólnokształcące zostanie przeniesione do znajdującej się w budowie Gminnej Szkoły Zbiorczej.

Na terenie gminy nie przewiduje się budowy nowych szkół. Dla uczniów Liceum Ogólnokształcącego oraz Technikum i Zasadniczej Szkoły Górniczej w Kamieńsku znajduje się internat na 190 miejsc.

6.6. Kultura

We wsi gminnej znajduje się 1 kino stałe na 160 miejsc. Na terenie gminy są 2 biblioteki, 1 filia i 5 punktów bibliotecznych. Na 1 placówkę biblioteczną przypada 2008 osób. Na 1000 ludności przypada 2159 woluminów. W planie nie przewiduje się budowy nowego kina i biblioteki.

6.7. Zieleń i wypoczynek

W związku z pogorszeniem się warunków środowiska naturalnego na terenie gminy zaprogramowano wzrost obszarów zielonych spełniających rolę regulatora środowiska.

Osiągnięcie tych zamierzeń planuje się poprzez:

- powiększenie parków wewnątrz osiedlowych,
- zalesienie aktualnych nieużytków i gleb o niskiej bonitacji
- rozszerzenie zespołów leśnych dla celów rekreacji i wypoczynku.

Potrzeby w zakresie terenów zieleni w odniesieniu do okresu perspektywicznego przedstawiają się następująco:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| - ogrody dziecięce i jordanowskie | - 1-1,5 m ² /mieszkańca |
| - zieleńce | - 2,0 m ² /mieszkańca |
| - tereny wypoczynkowe podstawowe | - 5,5 m ² /mieszkańca |
| w tym: | - 1,5 m ² /mieszkańca tereny |
| rekreacyjno -sportowe | |
| - ogrody działkowe | - 6-10 m ² /mieszkańca lub
wiecej w zależności od
potrzeb. |

IX. USTALENIA REALIZACYJNE

SYMBOL	POW. W HA	UŻYTKOWANIE TERENU
1	2	3
Jednostka bilansowa "A"		W skład tej jednostki wchodzi następujące sołectwa: Kamieńsk, Pytówice, Koźniewice, Ochocice, Barczkowice, i Gorzędów.
Wieś gminna KAMIEŃSK A 1 AUC	4.0	<p>Teren koncentracji usług z zakresu administracji, kultury, handlu, gastronomii i usług.</p> <p>Adaptacja: Wiejskiego Domu Handlowego, Banku Spółdzielczego, OSP, Domu Ludowego, siedziby partii politycznych, parafii rzymsko-katolickiej, administracji GS-u, restauracji wraz z zapleczem hotelowym, istniejącego handlu.</p> <p>Zapewnia się adaptację zabudowanych działek mieszkaniowych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowę nowych budynków mieszkaniowych z usługami nieuciążliwymi w parterach. Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie możliwość lokalizacji budownictwa usługowo-handlowego do trzech kondygnacji.</p> <p>Adaptacja istniejącego parku.</p>
A 2 MN, NW	109.50	Teren skupionego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i wielorodzinnego z zabudową usługową.

1	2	3
	16.0	1. Tereny zwartego budownictwa jednorodzinno-adaptacja zrealizowanego planu szczegółowego budownictwa jednorodzinno-
	0.9	2. Adaptacja ośrodka zdrowia wraz z apteką.
	35.0	3. Adaptacja osiedla budownictwa jednorodzinno realizowanego na podstawie planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego. Uchwała zatwierdzająca plan nie została zgłoszona przez Samorząd Gminy do Dz.U. WRN .
	1.5	4. Adaptacja Istniejących usług handlowych.
	3.3	5. Adaptacja budownictwa wielorodzinnego realizowanego na podstawie zatwierdzonego planu realizacyjnego (Decyzja 8381-P/3/81 z dn. 21.09.89
	2.5	6. Adaptacja istniejącej szkoły podstawowej.
	4.8	7. Adaptacja cmentarza rzymsko-katolickiego wraz z powiększeniem terenu. Strefa monitorowa od cmentarza - 50 m.
	1.5	8. Projektowana zieleni izolacyjna.
	3.4	9. Projektowane tereny budownictwa jednorodzinno. Należy opracować plan szczegółowy budownictwa jednorodzinno.

1	2	3
	23.0	10. Projektowany teren budownictwa jednorodzinne. Należy opracować plan szczegółowy budownictwa jednorodzinne.
	2.90	11. Projektowane tereny budownictwa jednorodzinne z możliwością lokalizacji usług dla rzemiosła.
	1.50	12. Projektowana zieleni izolacyjna.
	2.50	13. Adaptacja istniejacego lasu spełniajacego funkcję zieleni izolacyjnej.
	5.0	14. Adaptacja obiektów przemysłowych (WPRD -baza przedsiębiorstwa robót drogowych i baza ELBUD-u)
	0.65	15. Adaptacja istniejacej strzelnicy
	0.7	16. Projektowana zieleni izolacyjna od terenów przemysłowych.
	0.7	17. Adaptacja istniejacego stadionu.
	0.4	18. Projektowana zieleni izolacyjna.
	3.8	19. Teren skupionego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek mieszkaniowych i usługowych i budowę nowych. Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie realizację budownictwa.

1	2	3
A 3 MN, MR UA, US, UH, UR, WZ, RPU	18.0	<p>Tereny skupionego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego z zabudową usługową. Adaptacja następujących usług:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Adaptacja zlewni mleka - strefa monitorowa 50 m. 2. Adaptacja tartaku - strefa monitorowa 100 m. 3. Adaptacja terenów sportowych. 4. Adaptacja istniejącego budynku Urzędu Gminy. 5. Adaptacja istniejącego ^{wjęcia} wejścia wody. 6. Adaptacja istniejącego sklepu ogólnospożywczego.
	0.08	
	0.5	
	0.5	
	1.0	
	0.8	
	0.02	
MN, MR	7.5	<p>Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie, realizację również budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 900 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości niewprzekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych</p>

1	2	3
A 4 MN, MR	15.0	<p>budynków mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych do trzech kondygnacji.</p> <p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego oraz mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowy i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie, w pasie zabudowy wyznaczonych w planie realizację również budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 900 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p>
A 5 MN, MR /ur/	15.0	<p>Tereny skupionego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego o niskiej intensywności zabudowy. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowy i budowy nowych budynków. Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie, w pasie zabudowy wyznaczonych</p>

1	2	3
		nnych w planie, realizację również budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne- go na działkach o pow. 900 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.
	0.02	1. Adaptacja zakładu betonierskiego Strefa monitorowa 30 m.
A 6 MN, MR, (UD, UH, EG, RPU, NO)	44.0	Tereny skupionego budownictwa zagrodowego i mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy. Na terenach tych zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań. Na terenach niezabudowanych zapewnia się realizację budownictwa jednorodzinne- go na działkach o powierzchni do 900 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.
	1.0	1. Adaptacja liceum ogólnokształcącego i szkoły górniczej.
	0.15	2. Istniejąca rozdzielnia gazu, adaptacja.

1	2	3
	0.8	3. Punkt weterynaryjny - adaptacja Monitorowa strefa 100 m.
	0.04	4. Kontenerowa oczyszczalnia ścieków w budowie. Monitorowa strefa -100m Teren w obrębie strefy niezabudo- wany, obowiązuje zakaz zabudowy mieszaniowej.
	0.5	5. Teren o funkcji produkcyjno-usłu- gowej o uciążliwości przekraczają- cej granice lokalizacji. Adaptacja bazy SKR-u. Strefa moni- torowa - 100 m. Zapewnia się ada- ptację działek zabudowanych z mo- żliwością odtwarzania i budowy no- wych obiektów możliwość lokaliza- cji obiektów rzemiosła uciążliwe- go uzupełnionych zabudową mieszka- niową pod warunkiem uzyskania uzgodnienia z władzami odpowie- dzialnymi za ochronę środowiska.
	0.02	6. Młyn gospodarczy - adaptacja. Strefa monitorowa - 100 m. Adaptacja działek zabudowanych położonych w strefie i budowy nowych obiektów.
A 7 UT	11.0	Wojewódzki Ośrodek Sportu i Rekrea- cji - adaptacja.
A 8 NU	0.85	Teren urządzeń komunalnych. Przej- ściowe wysypisko śmieci. Strefa monitorowa 30 m. Adaptacja.
A 9 NO	0.5	Teren urządzeń komunalnych. Proje- ktowana oczyszczalnia ścieków. Strefa monitorowa 300 m.

1	2	3
A 10 RPH	3.0	Adaptacja bazy GS. Strefa monitorowa 100 m.
A 11 NU	4.0	Teren urządzeń komunalnych. Projektowane wysypisko śmieci. Strefa monitorowa 500 m.
A 12 UR	0.36	Adaptacja zakładu rzemieślniczego.
A 13 MN, MR	19.10	Teren skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się adaptację działek zagrodowych, mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach tych niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej realizacja budownictwa mieszkaniowego na działkach o pow. do 1500 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.
	11.0	1. Adaptacja osiedla budownictwa jednorodzinnego Plan szczegółowy zatwierdzony Uchwałą nr z dnia Ogłoszoną w Dz. U. WRN nr z dnia
PYTOWICE MR (MN, UR, UD RPZ)	37.0	Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się adaptację działek siedliskowych, mieszkaniowych, jedno-

1	2	3
		<p>rodzinnych i usługowych z możliwością odtworzenia zabudowań i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej realizację budownictwa mieszkaniowego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływowi eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgadniana z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja 1987 r.).</p>
	2.0	1. MN. Adaptacja zwartej zabudowy jednorodzinnej dla pracowników PGR - Pytowice.
	0.25	2. UH. Sklep ogólnospożywczy. Adaptacja.
	0.15	3. UO. Szkoła podstawowa - adaptacja.
	5.0	4. RPZ. Baza Usługowo-Produkcyjna Adaptacja.

1	2	3
		5. MW. Adaptacja zabudowy wielorodzinnej dla pracowników PGR.
RLU	1.0	Leśniczówka - adaptacja.
KOŹNIEWICE		
MR (UO, UH)	16.5	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego o niskiej intensywności zabudowy. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nieprzekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "Wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgadniana z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie</p>

1	2	3
	0.2 0.04	UOG z 1984 r., nowelizacja 1987 r.). 1. Szkoła podstawowa - adaptacja 2. Sklep ogólnospożywczy. Adaptacja.
DCHOCICE MR, MN (UI, UH, RPH)	36.0 0.5 0.04 1.0	<p>Tereny zwartego budownictwa zagrodowego oraz mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy.</p> <p>Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtworzenia zabudowań i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach niezabudowanych, stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej realizację również budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne na działkach o pow. do 900m² usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Max.wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p> <p>1. Dom Ludowy w budowie - adaptacja 2. Sklep ogólnospożywczy-adaptacja 3. Urządzenia usługowo-produkcyjne rolnictwa-kurnik- adaptacja. Strefa monitorowa 100 m.</p>

1	2	3
		<p>wością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków mieszkalnych na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie w pasie zabudowy wyznaczonym w planie realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 900 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Max. wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p>
	3.0	1. Tereny budownictwa jednorodzinnego - opracowany plan szczegółowy, zatwierdzony uchwałą nr
	5.5	2. Projektowane tereny budownictwa jednorodzinnego - przed realizacją należy opracować plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego.
	0.08	3. Sklep spożywczy - adaptacja.
	0.04	4. Dom Ludowy - adaptacja.
	0.5	5. Pawilon handlowy - adaptacja.
	0.04	6. Zlewnia mleka - adaptacja. Strefa monitorowa - 50 m.
	5.8	7. Projektowane tereny zieleni parkowej - należy opracować plan realizacyjny.
A 2 MR, MN (UD, UK)	17.5	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego oraz mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy</p>

1	2	3
A 3 MR (UK)		niskiej intensywności zabudowy. Na terenach tych zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków, na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy o skupionej zabudowie w pasie zabudowy wyznaczonym w planie, realizację również budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 900 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Max. wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.
	0.3	1. Adaptacja szkoły podstawowej.
	0.02	2. Kościół rzymsko-katolicki z plebanią. Adaptacja.
	6.0	Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się adaptację działek siedliskowych mieszkaniowych, jednorodzinnych, usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej w pasie zabudowy wyznaczonym planem realizację budownictwa jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie prze-

1	2	3
		kraczącej granic danej lokalizacji. Max. wysokość projektowanych budyn- ków mieszkalnych, usługowych, pro- dukcyjnych do 3-ch kondygnacji.
	0.3	1. Punkt katencetyczny - adaptacja.
P8	11.0	Tereny przemysłu materiałów budowla- nych. Zakład produkcji cegły cerami- cznej "Alfix" - adaptacja. Strefa monitorowa 50 m.
ZCc	1.0	Cmentarz rzymsko-katolicki - adapta- cja. Strefa monitorowa 50 m.
NO	1.0	Projektowana oczyszczalnia ścieków. Strefa monitorowa 300 m.
NU	0.2	Istniejące przejściowe wysypisko śmieci. Adaptacja - strefa monito- rowa 30 m.
RP, RZ	2381.58	Tereny upraw polowych. Na terenach tych wyklucza się: lokalizację obiektów usługowych, przemysłowo-składowych, urządzeń technicznych i innych o uciążliwo- ści przekraczającej granicę danej lokalizacji potwierdzonej przez władze odpowiedzialne za ochronę środowiska, lokalizację obiektów wymagających bezwzględnego podłącze- nia do sieci wodno-kanalizacyjnej i stosowania nieuciążliwych urzą- dzeń grzejnych. Na terenach upraw rolnych dopuszcza się realizację obiektów związanych funkcjonalnie z tym terenem i uzasa-

1	2	3
		<p>dnionymi potrzebami gospodarstwa lub produkcji rolnej, a między innymi budynków zagrodowych łącznie z budynkami mieszkalnymi.</p> <p>Na terenach upraw polowych nie dopuszcza się zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>Lokalizację innych inwestycji umożliwia się od indywidualnego rozpatrzenia przez Radę Gminy i podjęcia uchwały.</p>
RL	701.5	<p>Tereny istniejących lasów.</p> <p>Obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy.</p>
RL	211.0	<p>Projektowane tereny dolesień.</p> <p>Istniejącą na tych terenach zabudowę zagrodową adaptuje się. Opuszcza się wymianę budynków w takim stanie technicznym bez możliwości budowy nowych obiektów.</p>
Jednostka bilansowa B		<p>W skład jednostki wchodzi następujące sołectwa: Aleksandrów, Szpinalów Dolny, Gałkowice Nowe, Pojezioro, Gałkowice Stare, Włodzimierzów, Napoleonów, Danielów.</p>
ALEKSANDRÓW MR, MN (UI)	22.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego i mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy.</p> <p>Na terenach tych zapewnia się: adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtworzenia</p>

1	2	3
		<p>nie zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach niezabudowanych, stanowiących enklawy w skupionej zabudowie, w pasie zabudowy wyznaczonym planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 900 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgadniana z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja z 1987 r.)</p> <p>1. Dom Ludowy - projektowany.</p>
<p>SZPINAŁEW DOLNY</p> <p>MR (UO)</p>	<p>0.15</p> <p>12.0</p>	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się: adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością</p>

1	2	3
		odtworzenia zabudowanych i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Max. wysokość budynków projektowanych, mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.
	1.5	1. Szkoła podstawowa - adaptacja
UH	0.10	2. Sklep spożywczy - adaptacja
RPU	0.15	3. Zlewnia mleka - adaptacja. Strefa monitorowa - 50 m.
RPU	3.0	4. Adaptacja młynu gospodarczego Strefa monitorowa - 100 m.
S	3.0	Tereny składów. Projektowane bazy przedsiębiorstwa budowy dróg i mostów
POLITKI		
MR	12.0	Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach żył zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtworzenia zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie

1	2	3
		<p>wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow.. do 1500 m² usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgodniona z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja z 1987 r.).</p>
<p>GALKOWICE NOWE</p> <p>MR /s/</p>	<p>21.0</p>	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się ekspatację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego,</p>

1	2	3
	2.0	<p>jednorodzinne na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalizacji. Max. wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p> <p>1. tereny składów.</p> <p>Baza sprzętu, rekultywacji torfów i popiołów - adaptacja.</p>
<p>PODJEZIORO</p> <p>B 1 MR</p> <p>(UD, UH)</p>	23.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego.</p> <p>Na terenach tych zapewnia się: adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych, jednorodzinnych, usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach niezabudowanych ustanawia się enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej - w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne go na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy</p>

1	2	3
		<p>obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływowi eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgodniona z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja z 1987 r.).</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Adaptacja szkoły podstawowej. 2. Sklep spożywczy - adaptacja.
B 2 MR (WZ)	6.0	<p>Tereny zwartej budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych jednorodzinnych, usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach nie zabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m² i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ujęcie wody. Adaptacja.
GALKOWICE STARE B 1 MR	0.5 33.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Na terenach tych zapewnia się</p>

1	2	3
(UO, UK, RPU)		adaptację zabudowanych działek siedli- skowych mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtworzenia zabudowań i budowy nowych budynków na na terenach zabudowy zagrodowej i te- renach niezabudowanych stanowiących enklawy w zabudowie zagrodowej, w pa- sie zabudowy wyznaczonym planem, reali- zację budownictwa mieszkaniowego jedno- rodzinnego na działkach o pow. do 1500 m ² , usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie prze- kraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projekto- wanych mieszkalnych, usługowych, pro- dukcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospo- darczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiek- tów wznoszonych na terenach podlega- jących wpływom eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondy- gnacji winna być każdorazowo uzgadnia- na z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowe- lizacja z 1987 r.).
	0.20	1. Szkoła podstawowa - adaptacja.
	0.14	2. Punkt katechetyczny - adaptacja
	0.03	3. Zlewnia mleka - adaptacja. Strefa monitorowa 50 m.

1	2	3
8 2 MR	3.5	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego.</p> <p>Na terenach tych zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w zabudowie zagrodowej w pasie zabudowy wyznaczonym planem, realizację budownictwa jednorodzinnego mieszkaniowego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p>
UI	0.09	X. Straż pożarna - adaptacja
<p>WŁODZIMIERZ</p> <p>MR</p> <p>(UO)</p>	28.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków.</p> <p>Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,</p>

1	2	3
	0.32	<p>na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływom eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgadniana z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja z 1987 r.).</p> <p>1. Szkoła podstawowa - adaptacja</p>
SIÓDEMKA MR	23.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnić się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego</p>

1	2	3
		<p>na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków projektowanych mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych (o tradycyjnej konstrukcji) nie przekraczająca II kondygnacji oraz I kondygnacyjnych budynków gospodarczych pod warunkiem stosowania "wymagań technicznych dla budowy obiektów wznoszonych na terenach podlegających wpływowi eksploatacji górniczej". Realizacja obiektów powyżej II kondygnacji winna być każdorazowo uzgadniana z Urzędem Obiektów Górniczych (postanowienie U.O.G. z 1984 r., nowelizacja z 1987 r.).</p>
NAPOLEONÓW MR	12.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego</p>

1	2	3
RPZ	5.85	<p>i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych do 3-oh kondygnacji.</p> <p>Rolnicze Spółdzielnia Produkcyjna - hodowla świń.</p> <p>Adaptacja. Strefa monitorowa 300 m.</p>
MN	2.5	<p>Istniejące budownictwo wielorodzinne dla pracujących w RSP.</p> <p>Adaptacja</p>
<p>HUTA PORAJSKA NR (UD, UN)</p>	<p>7.0</p> <p>1.3</p>	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnić się adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej w pasie zabudowy wyznaczonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej danej lokalizacji. Maksymalna wysokość budynków mieszkalnych, usługowych, produkcyjnych do 3-oh kondygnacji.</p> <p>1. Szkoła podstawowa - adaptacja.</p>

1	2	3
	0.04	2. Sklep ogólnospożywczy. Adaptacja.
DANIELÓW		
B 1 MR	18.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych mieszkaniowych, jednorodzinnych i usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyznaczonej planem realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji. Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p>
B 2 MR (UB, ZC)	16.0	<p>Tereny skupionego budownictwa zagrodowego. Zapewnia się adaptację zabudowanych działek siedliskowych, mieszkaniowych jednorodzinnych, usługowych z możliwością odtwarzania zabudowań i budowy nowych budynków. Na terenach zabudowy zagrodowej i terenach niezabudowanych stanowiących enklawy w skupionej zabudowie zagrodowej, w pasie zabudowy wyzna-</p>

1	2	3
		<p>ezonej planem, realizację budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego na działkach o pow. do 1500 m², usługowego i małych zakładów produkcyjnych o uciążliwości nie przekraczającej granic danej lokalizacji.</p> <p>Maksymalna wysokość projektowanych budynków mieszkalnych, usługowych i produkcyjnych do 3-ch kondygnacji.</p>
	1.0	1. Szkoła podstawowa - adaptacja.
	1.2	2. Coentarz ewangelicki - nieczynny. Adaptacja. Strefa monitorowa 50 m
P	2.2	Tereny przemysłu. Zakład utylizacji "Bacutil". Adaptacja. Strefa monitorowa - 1000 m.
RP	1564.5	<p>Na terenach upraw rolnych, dopuszcza się realizację obiektów związanych funkcjonalnie z tym terenem i zasadniczymi potrzebami gospodarstwa lub produkcji rolnej, a między innymi budynków zagrodowych łącznie z budynkami mieszkalnymi. Na terenach upraw polowych nie dopuszcza się zabudowy jednorodzinnej.</p> <p>Wyklucza się: lokalizację obiektów usługowych, przemysłowo-ekspedycyjnych i innych o uciążliwości przekraczającej granice danej lokalizacji potwierdzonej przez władze odpowiedzialne ze ochroną środowiska, lokalizację obiektów wymagających bezwzględnego podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej i stosowania nieuciążliwych urządzeń grzewczych.</p>

1	2	3
		Lokalizację innych inwestycji uzależnia się od indywidualnego rozpatrzenia przez Radę Gminy i podjęcia uchwały.
RL	229,5	Tereny istniejących lasów. Obowiązuje zakaz wszelkiej zabudowy.
RL	844,5	Projektowane tereny doleśień. Istniejącą zabudowę zagrodową adaptuje się, dopuszcza się wymianę budynków w złym stanie technicznym bez możliwości budowy nowych obiektów.

Jednostka bilansowa "C"		2) Makład Kopalni Węgla Brunatnego "Bełchatów".
RL	1475.0	Teren lasów istniejących - przewidziane zagospodarowanie pod kątem sportów zimowych.
Z	288.0	Teren akumulacji sedymentów stokowych zwałowiska zewnętrznego, zieleni dla potrzeb ZCE.
US	55.0	Teren odrębnego sposobu rekultywacji zwałowiska zewnętrznego pod kątem możliwości organizacji sportów zimowych.
NU	1.85	Istniejące wysypisko śmieci. Adaptacja. Strefa monitorowa 300 m.

X. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Zapozatrzenie w wodę

Teren gminy Kamięńsk znajduje się w zasięgu obniżonego poziomu wód gruntowych w związku z działaniem kopalni węgla brunatnego w Bełchatowie.

W ramach likwidacji szkód górniczych zostały wybudowane ujęcia wglebne, stacje wodociągowe i sieci wodociągowe doprowadzające wodę do poszczególnych miejscowości.

Cały teren gminy jest zaopatrywany w wodę z wodociągów grupowych. Zachodzi potrzeba rozbudowania sieci wodociągowej w przypadku pozyskania nowych terenów budowlanych.

Unieszkodliwienie ścieków sanitarnych

Na terenie gminy Kamięńsk przewidywana jest budowa dwóch oczyszczalni ścieków, tj. pomiędzy miejscowościami Kamięńsk i Ochocice oraz w Gorzędowie.

Aktualnie jest realizowana budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków dla osiedla mieszkaniowego w centrum Kamięńska.

Osiedle mieszkaniowe oraz szkoła posiadają kanalizację sanitarną, która zostanie uruchomiona z chwilą przekazania do eksploatacji kontenerowej oczyszczalni ścieków.

wykonywane bądź będące w realizacji urządzenia odbierają jedynie część ścieków, które powstają w związku z pełnym zwodociągowaniem terenu gminy Kamięńsk.

W celu uniknięcia zatrucia gleby i wód podziemnych należy w jak największym stopniu budować sieci kanalizacji sanitarnej i lokalne oczyszczalnie ścieków.

Wskazane jest wykonanie oczyszczalni ścieków typu "Biosbłok" z możliwością etapowania zabudowy.

W miarę rozbudowy sieci kanalizacyjnej uległaby likwidacji istniejące doły do gromadzenia ścieków i szamba. Sieć kanalizacyjną należy wykonać z rur kanalizacyjnych kamionkowych kielichowych uszczelnionych sznurcem i cementem.

Studzienki kontrolne przepływowe montować z kręgów żelbetowych $D_n = 1000 : 1200$ mm z płytą nadstudzienną żelbetową i wiazem żeliwnym typu ciężkiego.

Do czasu ukończenia budowy oczyszczalni ścieków i budowy następnych, nieczystości płynne będą wywożone na wylawisko w miejscowości Kosówka.

Urządzenie wylawiska wymaga badań hydrologicznych określających przepuszczalność gruntu, poziomu wody gruntowej, kierunek ich przepływu, zawartość zanieczyszczeń bakteriologicznych, parazytologicznych i innych. Z uwagi na to, że teren gminy Kamieńsk jest zwodociągowany i ludność nie korzysta z wody czerpanej w studniach kopanych zorganizowanie wylawiska w Kosówce winno być poprzedzone w/w badań.

Zaopatrzenie w ciepło

Dla potrzeb zaopatrzenia w ciepło jest realizowana ciepłownia dla osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej w Kamieńsku. Pozostałe budynki na terenie gminy Kamieńsk są zaopatrywane w ciepło z kotłowni lokalnych bądź przy pomocy ogrzewań miejscowych. Należy dążyć do ucieplownienia poszczególnych miejscowości gminy Kamieńsk co korzystnie wpłynie na ochronę powietrza atmosferycznego jak również obniży koszty ogrzewania poszczególnych budynków.

Zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy ułożony jest gazociąg przemysłowy wysokoprężny. W miejscowości Kamieńsk zlokalizowana jest stacja redukcyjna za pomocą której siecią gazową średnioprężną zaopatrywana jest w gaz ziemny część centralna i południowa miejscowości Kamieńsk.

Przewiduje się realizację kolejnego etapu gazyfikacji miejscowości Kamieńsk jak również gazyfikację Gorzędowa, Barczkowic, Gorzkowic, Ochocic, Pytowic, Kozniewic, Ściegny, które do tej pory korzystają z zaopatrzenia w gaz propan-butan za pomocą butli stalowych.

Usuwanie odpadów stałych

Dla unieszkodliwienia odpadów stałych przewidziano:

- wysypisko śmieci przy zwałowisku zewnętrznym Kopalni Węgla Brunatnego Bełchatów w miejscowości Pytówice,
- wysypisko śmieci lokalne w Kamieńsku,
- projektowane wysypisko śmieci przy trasie Kamieńsk - Gorzędów,
- projektowane wysypisko śmieci w południowej części miejscowości Kamieńsk.

W pozostałych miejscowościach przewiduje się ustawienie pojemników z blachy stalowej, które po napełnieniu odpadami specjalistyczne samochody ciężarowe wywozić będą odpady na w/w wysypisko celem utylizacji.

Zorganizowany sposób usuwania odpadów stałych przyczyni się do zapobieżenia powstawania dzikich wysypisk i wywożenia odpadów do lasów.

Rurociąg naftowy.

W rejonie trasy szybkiego ruchu Katowice-Warszawa na terenie gminy Kamieńsk przebiega trasa rurociągu naftowego ϕ 800. W przypadku lokalizowania inwestycji liniowych (np. linie energetyczne WN, drogi, wodociągi, gazociągi itp.), w odległości bliższej niż 500 m, niezbędne jest dokonanie dodatkowych uzgodnień z Przedsiębiorstwem Eksploatacji Rurociągów Naftowych w Płocku.

Warunki jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane budownictwa powszechnego reguluje Zarządzenie Nr 4 Ministrów: Przemysłu Chemicznego oraz Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 maja 1973 r. (Dz.B. Nr 6/73, poz.19).

Elektroenergetyka.

Rozprowadzenie energii elektrycznej na terenie gminy, odbywa się siecią rozdzielczą średnich napięć 15 kV, zasilaną z GPZ-tu Gorzkowice. Przez wschodnią obrzeża gminy przebiega linia WN- 110 kV, natomiast w środkowej części linie 220 kV, i 400 kV.

Dla w/w linii obowiązują następujące strefy ochronne:

- 100 kV - 20 m od osi linii,
- 220 kV - 30 m od osi linii,
- 400 kV - 100 m od osi linii.

Rosnące zapotrzebowanie odbiorców na energię elektryczną powodować będzie konieczność sukcesywnej modernizacji i rozbudowy linii średnich napięć. Należy dążyć do stworzenia na terenie miejscowości Kamieńsk sieć elektryczną o miejskim charakterze (tj. kablowej).

XI. KOMUNIKACJA

1. Stan istniejący

Układ sieci dróg kołowych w gminie reprezentowana jest przez trzy drogi krajowe; pięć wojewódzkich i cztery gminne

- drogę krajową nr 1 - relacji Gdańsk-Katowice (fragment Trans-europejskiej Autostrady Północ-Południe),
- drogę nr 484 - relacji Kamieńsk-Belchatów-Zelów,
- drogę nr 741 - relacji Piotrków Tryb. - Kamieńsk-Radomsko,
- droga woj. nr 30542 - Kalisko - gr.gm. Piotrków Tryb.,
- " " nr 30548 - Kamieńsk-Pytowice- gr.gm. - Łękińsko,
- " " nr 30552 - Kamieńsk-Barczkowice-Gorzędów
- gr.gm. Gorzkowice,
- " " nr 30553 - Gorzędów- gr. gm. Chrzanowice-Kletnia,
- drogi gminne nr 3056901 - gr.gm. (od dr.woj. nr 30542) -Siódemka-Lug-Danielów,
- drogi gminne nr 3056902 - Gałkowice Stare- dr.gm. nr 3056901
- " " nr 3056903 - (Szpinalów Dolny) dr.kraj.nr 484-
- Danielów-Aleksandrów-Politki,
- " " nr 3056904 -(Budy Porajskie) gr.gm. Rozprza -
- Norbertów- gr.gm.Gorzkowice.

Natomiast układ dróg żelaznych reprezentowany jest przez kolej magistralną relacji Koluszki-Częstochowa.

Wskaźnik gęstości dróg o nawierzchni twardej ulepszonej w gminie wynosi 61,50 km/100 km² przy średniej województwa 80,3 km/100 km².

2. Stan projektowany

W okresie perspektywicznym projektuje się budowę obwodnicy północno-wschodniej Kamieński funkcjonującą w układzie sieci dróg krajowych oraz obwodnicę południową funkcjonującą w układzie sieci dróg wojewódzkich.

W związku z czym projektuje się powiększenie sieci dróg krajowych w gminie o 3,65 km oraz dróg wojewódzkich o 1,73 km.

Natomiast długość dróg gminnych zmniejszy się o 02,0 km ze względu na przesunięcie drogi woj. nr 30548 wskutek powiększenia zwałowiska KWB "Bełchatów".

Strefę ochronną dla zabudowy mieszkaniowej należy wyznaczyć indywidualnie w oparciu o Dz.U. nr 17 z 1983 r. Dla zabudowy mieszkaniowej wyznaczono również strefę ochronną od kolei, która wynosi 120 m od skrajnego toru.

3. Zaplecze techniczne motoryzacji

Zaopatrzenie mieszkańców gminy w paliwa płynne odbywać się będzie ze stacji CPN w Słostowicach gm. Comunice. Jednocześnie władze gminy winny podjąć starania o umożliwienie zaopatrzenia się mieszkańców gminy w paliwa z istniejącej już stacji na terenie zakładów WPRD (2 dystrybutory), SKR-Kamieńsk (2 dystrybutory), Zakład Rekultywacji Torfów i Popiołów w m. Jeziorsko (1 dystrybutor). Pozwoli to na zaoszczędzenie paliwa odbiorcom indywidualnym zaopatrujących się w paliwo w Słostowicach. Naprawy bieżące pojazdów odbywać się będą w istniejących stacjach obsługi należących do sektora prywatnego. Wzdłuż ciągów komunikacyjnych dopuszcza się realizację obiektów usługowych związanych z obsługą tych tras.

4. Wskaźnik motoryzacji

Istniejący wskaźnik motoryzacji wynosi 84 poj.osobowe/1000 Mk
Zakładany wskaźnik na 2000 r. wynosi 140 poj./1000 Mk.

5. Komunikacja zbiorowa

Po dokonaniu analizy dostępności komunikacji zbiorowej PKS, stwierdzono że promień obsługi mieszkańców, jeśli idzie o dojście do przystanków PKS-u nie przekracza 2,0 km, co świadczy o prawidłowym ustawieniu przystanków PKS-u.

Komunikacja

JEDNOSTKA BILANSOWA "0"

Lp.	Wyszczególnienie	Symbol	Pow. w ha	Zalecenia realizacyjne	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Droga krajowa między- narodowa Nr 1 Cdańsk-Katowice	01 TDK	63,0	Fragment drogi szybkie- go ruchu jako proj. Transauropejska Autostrada Północ-Południe /TAPP/ Szer.pasa drogowego 70,0 m. Droga I kl. technicznej	
2.	Droga krajowa regional- na nr 484 Kamieńsk-Bełchatów - Żelków	02 TDK	13,7	Adaptacja stanu istn. Droga IV kl. techn. Szer.pasa drogowego 18,0 m.	
3.	Projektowana obwo- dnica m.Kamieńsk w ciągu drogi krajowej nr 484	02 a TDK	2,2	Projektowana droga IV kl.tech. Szer.pasa drogowego 18,0 m.	
4.	Droga krajowa regional- na nr 741 Piotrków Tryb.- Kamień- sk-Radomsko	03 TDK	12,6	Adaptacja stanu istnie- jącego Droga III kl. techn. Szer. pasa drogowego 18,0 m	
5.	Projektowana obwodnica m.Kamieńsk w ciągu drogi krajowej nr 741	03 a TDK	4,5	Projektowana droga kl. III tech. Szer. pasa drogowego 18,0 m	
6.	Droga wojewódzka nr 30542 Kalisko- gr.gm. Piotrków Tryb.	04 TDW	6,4	Adaptacja stanu istnie- jącego. Droga kl. V Szer.pasa drogowego 14,5 m	

1	2	3	4	5	6
7.	Droga wojewódzka nr 30548 Kamieńsk-Pytowice gr. gm. Łękiński	05 TDW ✓	10,3	Adaptacja stanu istn. Droga V kl. techniczne Szer. pasa drogowego 14,5 m.	
8.	Proj. obwodnica m. Kamieńsk w ciągu dro- gi wojewódzkiej nr 30548	05 a TDW	2,5	Proj. droga V kl. techn. Szer. pasa drogowego 14,5 m.	
9.	Droga wojewódzka nr 30549 Pytowice-gr. gm. Ślępowice-Gomunice	06 TDW	1,4	Adaptacja stanu istn. Droga V kl. techniczne Szer. pasa drogowego 14,5 m	
10.	Droga wojewódzka nr 30552 Kamieńsk-Sarżkowiec- Gorzędów- gr. gm.	07 TDW	5,9	Adaptacja stanu istn. Droga V kl. techniczne Szer. pasa drogowego 14,5 m.	
11.	Droga wojewódzka nr 30553 Gorzędów-gr. gm. Chrzanowice-Kletnia	08 TDW	4,1	Adaptacja stanu istn. Droga V kl. techniczne Szer. pasa drogowego 14,5 m.	
12.	Droga gminna nr 3056901 gr. gm. (od dr. woj. nr 30542) -Siódemka Ług-Danielów	09 TDG	5,2	Adaptacja stanu istn. Droga V kl. techniczne Szer. pasa drogowego 12,0 - 14,5 m	
13.	Droga gminna nr 3056902 Gałkowice Stare - dr. gm. nr. 3056901	010	4,8	J.w.	

1	2	3	4	5	6
14.	Droga gminna nr 3056903 /Bzpiniałów Dolny/ dr.kraj. nr 484 Danielów-Aleksan- drów-Polutki	011 TDG	9,1	Adaptacja stanu istn. Droga V kl.technicznej Szer.pasa drogowego 12,0 - 14,5 m	
15.	Droga gminna nr 305604 /Budy Porajskie/ gr.gm. Rozprza- Norbertów-gr.gm. Gorzkowice	012 TDG	1,2	J.W.	
16.	Kolej relacji Piotrków Tryb.- Radomsko	013 KK			
Razem pow. dróg krajo- wych		TDK	26,0		
Razem pow.dróg wojew.		TDW	30,6		
Razem pow.dróg g-minnych		TDG	20,3		
OGÓŁEM POWIERZCHNIA DRÓG		TD	146,9		

WSKAZANIA DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA SZATY ROŚLINNEJ

Lp.	Rodzaj szaty roślinnej	Lokalizacja	Rola projektowanej szaty roślinnej	Rodzaj stosowanych zabiegów mechanicznych	Projektowana struktura szaty roślinnej i sposób zabudowy	Dobór gatunków
1.	Zadrzewienia śródpolne	Na dużych powierzchniach pól uprawnych, użytkach zielonych, na niedzich wzdłuż dróg polnych	- wiatrochronna - przeciwerozryjna - retencyjna - biocenotyczna - krajobrazowa	- wyznaczenie miejsc sadzenia - przygotowanie dołów zaprawionych uredzając glebę - sadzenie drzew i krzewów z uformowaniem mis korzeniowych, - podlewanie drzew i krzewów w ilości 10-20 l H ₂ O na roślinę	Kierunek zakładania pasów przeciwwietrznych jest prostopadły do kierunku wiatrów najczęściej występujących. Odchylenia od podstawowego kierunku nie może przekroczyć kąta 30°. Struktura: - pasowa - szerokość 6-10 m długość dostosowana do warunków lokalnych (200-400 m); wysokość ok. 20 m, odległość pomiędzy pasami ok. 50-krotna wysokość pasa. Struktura przewlewna wzdłuż całej wysokości. Należy stosować różne piętra roślinności oraz podkrzesywanie w celu szybkiego wytworzenia szurowości (przepuszczanie części wiatrów) Zakłada się pasy dwurzędowe (pierwszy rząd gat.szybko rosnących, drugi wolno). Odległość między rzędami 8 m.	<u>Gatunki podstawowe drzew:</u> topola (wszystkie gatunki) - Populus sp. olsza czarna-Alnus glutinosa brzoza brodawkowata -Betula verrucosa jesion wyniosły - Fraxinus excelsior klon pospolity-Acer platanoides klon jawor - Aser pseudoplatanus lipa drobnolistna-Tilia cordata lipa wielkolistna- Tilia platyphyllos wierzba biała - Salix alba <u>Gatunki donieszkowe drzew</u> dąb szypułkowy-Quercus robur dąb czerwony- Quercus rubra jarząb pospolity-Sorbus aucuparia grusza pospolita -Pyrus communis <u>Gatunki krzewów</u> bez czarny-Sambucus nigra śnieguliczka biała- Symphoricarpos albus dereń jadalny - Cornus mas wiśnia - Prunus sp.
2.	Zadrzewienia tras komunikacyjnych	Na niektórych odcinkach wzdłuż dróg lokalnych	- izolacyjna - przeciwwietrzna - przeciwerozryjna - krajobrazowa	Sadzenie i pielęgnacja j.w. Rowy odwadniające wzdłuż tras i wzdłuż pasów zadrzewień	Pasy zadrzewień powinny być wykonane w krajobraz poprzez dociążanie ich do istniejącej zieleni wysokiej. Pasy pojedyncze należy sytuować po stronie nawietrznej drogi lub po zewnętrznej łuku. Szerokość pasa 6-10 m; wysokość 10-20 m; długość dostosowana do warunków lokalnych (100-500 m) Kępy tworzące kulisy oraz pojedyncze drzewa winny występować dla urozmaicenia monotonii dróg wzdłuż jednolitej ściany lasu Wielkość kęp 10 - 20 m.	<u>Gatunki drzew</u> klon pospolity - Acer platanoides lipa wielkolistna-Tilia platyphyllos lipa drobnolistna-Tila cordata dąb czerwony- Quercus rubra świerk pospolity- Picea abies jarząb mączny - Sorbus aucuparia <u>Gatunki krzewów</u> róża (wszystkie gat.)-Rosa sp.

LP.	Rodzaj szaty roślinnej	Lokalizacja	Rola projektowanej szaty roślinnej	Rodzaj stosowanych zabiegów mechanicznych	Projektowana struktura szaty roślinnej i sposób zabudowy biologicznej	Dobór gatunków
1	2	3	4	5	6	7
						tawuła (wszystkie gatunki)- Spiraea sp. śnieguliczka biała - Symphoricarpos albus
3.	Zadrzewienia nadrzeczne	Tereny przyległe do cieków wodnych	<ul style="list-style-type: none"> - zapobieganie eutrofizacji przez ograniczenie dopływu do rzek i strumieni substancji organicznych i mineralnych - przeciwerozryjna - klimatyczna 	<p>Stosowanie rowów opaskowych (kierunek prostopadły do kierunku spływu)</p> <p>Sadzenie i pielęgnacja materiału roślinnego j.w.</p>	<p>Struktura zadrzewień</p> <ul style="list-style-type: none"> - opaskowych, kępowa - pasowa - wzdłuż rowów, szerokość pasów powyżej ok. 10 m i wysokość ok. 20 m, wielowarstwowa, mało azurowa - Kępowa - przy meandrach rzecznych, w miejscach szczególnie narażonych na erozyjną działalność wód. <p>Kępy złożone z różnych gatunków drzew i krzewów, nasadzenia lokalizowane głównie na zewnętrznych zatekach rzek i potoków</p>	<p><u>Gatunki drzew</u></p> <p>olsza (wszystkie gat.)- Alnus sp.</p> <p>topola (wszystkie gat.)- Populus sp.</p> <p>jesion wyniosły - Fraxinus excelsior</p> <p>wierzba (wszystkie gat.) - Salix sp.</p> <p><u>Gatunki krzewów</u></p> <p>wierzba (wszystkie gat.) - Salix sp.</p> <p>dereń jadalny - Cornus mas</p> <p>Porzeczka czarna - Ribes nigra</p> <p>kalinka koralowa - Viburnum opulus</p>
4.	Zadrzewienia strefy zagrożenia szkodliwym oddziaływaniem przemysłu	Na terenach o zwiększonym zagrożeniu ekologicznym	<p>Ochrona terenów gminy poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmniejszenie prędkości wiatrów i ich siły - zatrzymywanie, osadzanie i strącanie zanieczyszczeń mechanicznych - pochłanianie zanieczyszczeń gazowych 	<p>Sadzenie i pielęgnacja materiału roślinnego</p> <p>Wycinanie i usuwanie chorych i suchych drzew i krzewów.</p> <p>Uzupełnienie braków w drzewostanie, stosowanie środków do zwalczania szkodników stała obserwacja stanu zdrowotnego drzewostanów</p>	<p>Większość lasów charakteryzuje się występowaniem gatunków wrażliwych na zanieczyszczenia bowiem przeważają gat. siedlisk borowych.</p> <p>Dla wzmocnienia drzewostanów proponuje się przebudowę częściową polegającą na wprowadzeniu gatunków mniej wrażliwych pod okapem istniejącego drzewostanu w formie odnowień podosłonowych, dolesień lub podszytów</p>	<p><u>Gatunki drzew</u></p> <p>olsza (wszystkie gat.)-Alnus sp.</p> <p>brzoza brodawkowata-Betula verrucosa</p> <p>lipa wielkolistna- Tilia platyphyllos</p> <p>topola (wszystkie gat.)- Populus sp.</p> <p>dąb (wszystkie gat.) - Quercus sp.</p> <p>rebina akacjowa- Robina pseudo-acacia</p> <p><u>Gatunki krzewów</u></p> <p>destosowanie do warunków siedliskowych.</p> <p>Wszystkie krzewy liściaste.</p>

Pan

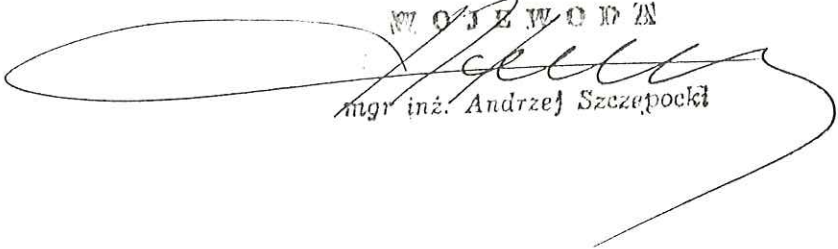
Michał Piekarski

Wójt Gminy

KAMIENSK

Działając zgodnie z § 17 rozdz. 3 Zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 17 października 1988 r. w sprawie zasad sporządzania projektów założeń do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projektów tych planów oraz kontroli ich realizacji /MP nr 30 z dnia 25.11.1988 r. poz. 269/ oraz pkt. 2 art. 31 rozdz. 5 Ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /obwieszczenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 28 lutego 1989 r. w sprawie jednolitego tekstu Ustawy - Dz.U. nr 17 poz. 89/ stwierdzam, że przedłożony projekt planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk jest spójny z planem regionalnym zagospodarowania przestrzennego województwa piotrkowskiego, zatwierdzonym uchwałą Wojewódzkiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. Nr XXV/166/88 w dniu 27 maja 1988 r.

WOJEWODA


mgr inż. Andrzej Szczepocki

URZĄD GMINY

97-360 Kamieńsk

woj. płockowskie

Notatka służbowa

Mr. Kalar
9/29-10

spisana w Urzędzie Gminy w Kamieńsku, w ostatnim dniu wyłożenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk, tj. w dniu 29 sierpnia 1991 r. w obecności:

1. Michał Piekarski - Wójt Gminy Kamieńsk
2. Maria Bujacz - insp. d/s budownictwa UG
3. mgr Elżbieta Bugajska - projektant WBPP w Piotrkowie Tryb.

Do projektu planu zagospodarowania przestrzennego gminy nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Projekt planu gminy wyłożony był w Urzędzie Gminy w dniach 8.08.91 do 29.08.91 r.

Podpisy:

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*
3. *[Signature]*

Wpłynęło	1091-09-10
L.d.	
Podpis	<i>[Signature]</i>

WÓJT GMINY
KAMIEŃSK
ul. Piłsudskiego 10

I N F O R M A C J A

Wójt Gminy Kamieńsk informuje, że w Urzędzie Gminy w pok. nr 11 znajduje się projekt planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk, wyłożony do publicznego wglądu.

Projekt planu gminy wyłożony będzie od dnia 08.08.91 do dnia 29.08.91 r.

Kamieńsk, dnia 1991.07.31

WÓJT

Michał Picharski

Piotrków Tryb. dn. 1991.07.29

BP VI/063/33/91

Pan
Wójt Gminy
Kamieńsk

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 12 lipca 1984r.
o planowaniu przestrzennym (jednolity tekst - Dz.U. nr 17/89
poz. 99) w załączeniu przesyłam projekt planu ogólnego zagospodaro-
wania przestrzennego gminy Kamieńsk celem wyłożenia do publicznego
wglądu.

DYREKTOR
[Signature]
mgr inż. Władysław Bartan

Do wiadomości:

Urząd Wojewódzki w Piotrkowie Tryb.

Wydział Urbanistyki, Architektury i NB

Urząd Gminy Kamieńsk

wzbranie data 1991-07-29

[Signature]

U C H W A Ł A Nr VII/62/90

Rady Gminy w Kamieńsku
z dnia 18 grudnia 1990 r.

w sprawie założeń do aktualizacji ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk.

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organem gminy a organem Administracji Rządowej oraz zmianie niektórych ustaw tj. Dz.U. Nr 34 poz. 198 pkt. 25 b i c art. 1 Ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym, tekst jednolity Dz.U. Nr 17 z 1989 r. poz. 99 art. 14 pkt 5 i 2, uchwała się co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się założenia do aktualizacji ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk, jako wariant optymalny.

§ 2.

Uznaje się wariant założeń o których mowa w § 1 do aktualizacji ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk jako podstawę do sporządzenia projektu aktualizacji tego planu.

§ 3.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Kamieńsk do podjęcia działań zmierzających do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieńsk.

§ 4.

Wykonania Uchwały powierza się Wójtowi Gminy, oraz zainteresowanym organom i instytucjom.

§ 5.

Uchwała obowiązuje z dniem podpisania.

Przewodniczący
Rady Gminy Kamieńsk
mgr inż. Grzegorz Turlejski

Nstavenia

pisane w dniu 3 lipca 1990 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

1. Jacek Pichalski - Wójt
2. Andrzej Bartman - dyrektor A.B.P.P.
3. Zenon Kąkol - kierownik Zespołu
4. Anna Karasik - kierownik Zespołu

Następująco co następuje:

1. Wskazanie programowe ze w kierunku farie opracowania. Brak jedynie wytycznych i wytycznych. Wytycz. Ochrony środowiska i wytycz. Kier. Epidem. projekt
2. W związku ze zmianą władz gminy projekt zatwierdzić przed podjęciem do zatwierdzenia będzie zaprezentowany Zarządowi Gminy. Umieściwszy termin spotkania w m-cu sierpniu.
3. W przypadku pozytywnej oceny obecnego opracowania Wójt przedłoży projekt zatwierdzenia na sesji Rady Gminy w październiku III kwartału.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

MINISTER ROLNICTWA
I GOSPODARKI ŻYWNOŚCIOWEJ

GZU.pg. 0602/Z- 59569/L/ 90

Pan Mieczysław Szulc
Wojewoda Piotrkowski

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26.III.1982r.
o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U.Nr 11,poz.79 z późn. zm./
po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojewody nr UAN.II.8227/OG/16/90 ,
biorąc pod uwagę opinię Komisji Rolnictwa, Gospodarki Żywnościowej
i Leśnictwa Wojewódzkiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb.
w y r a ż a m z g o d ę na przeznaczenie na cele nierolnicze
36,9 ha gruntów rolnych klas III-IV , w tym:

klas III o pow. 5,2 ha

klas IV o pow. 31,7 ha

objętych projektem założeń planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamieńsk, oznaczonych linią koloru czerwonego na załącznikach
graficznych stanowiących integralną część wniosku.

N i e w y r a ż a m zgody na przeznaczenie na cele
nierolnicze 2,50 ha gruntów rolnych klas III i 14,30 ha gruntów rolnych
klas IV położonych we wsi Kamieńsk oznaczonych symbolem 4 MN.
Istnieje bowiem możliwość zlokalizowania budownictwa mieszkaniowego
na gruntach gorszej jakości w sąsiedztwie terenów wyznaczonych również
na ten cel.

Warunki wyłączenia z produkcji gruntów, na które wyraziłem
zgode, określi właściwy organ administracji państwowej stopnia podsta-
wowego.

MINISTER
Z upoważnienia
Dyrektor Lękańskiego
Gospodarki Żywnościowej
i Rolnictwa

dr inż. Jerzy Grzesik

1990 -04- 2

245

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 14 ust. 1 i art. 30 Ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 17, poz. 99 z 30 marca 1989 r.) zawiadamia się o wyłożeniu do publicznego wglądu

PROJEKTU ZAŁOŻEŃ AKTUALIZACJI PLANU PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY KAMIEŃSK

Ww. projekt będzie wyłożony w siedzibie Urzędu Gminy Kamieńsk w dniach od 27.12.89 do 17.01.90 r. w godzinach od 9 do 15, w soboty w godzinach od 9 do 12 w pok. nr 11.

W okresie wyłożenia założeń do publicznego wglądu jednostki organizacyjne i osoby fizyczne mogą do projektu wносить uwagi i wnioski. W pierwszym i ostatnim dniu wyłożenia projektu założeń, projektanci tych założeń będą udzielali niezbędnych wyjaśnień na spotkaniu z ludnością o godz. 10 w siedzibie Urzędu Gminy.

Opublikowane w Dzienniku Gminnym z dn. 20-27 XII 89r.

WOJEWÓDZKIE
Biuro Planowania Przestrzennego
Al. 3-go Maja 33
97-300 PIOTRKÓW TRYB.

Naczelnik Urzędu Gminy
w K a m i e n s k u

BP.VI)062)47)89

Piotrków Tryb., 1989-12-01

Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego
w Piotrkowie Tryb. przekazuje założenia programowe
do aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamieńsk - celem wyłożenia do publicznego wglądu:

Załączniki:

- 1 egzemplarz założeń programowych
- 1 mapa - założenia do gminy
Kamieńsk w skali 1 : 25000

Z-ca DYREKTORA

mgr inż. arch. Augustyn Szluk

Protokół z Rady Technicznej odbytej w dniu 1989-11-21
na temat : założenia programowe do aktualizacji
planu gminy Kamięnsk.

1. Obecni wg załączonej listy obecności.
2. Projektanci planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamięnsk zreferowali założenia programowe i przedstawili kierunek i możliwości rozwojowe gminy.
3. W części dotyczącej pytań do przedstawionych założeń przedstawiciel Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Geologii spytał czy wysypiska na terenie gminy zgodne są z programem gospodarki odpadami.
4. Dyskusja. Podkreślono, że gmina ma ograniczone możliwości rozwojowe z uwagi na znaczne ograniczenia spowodowane ujemnym oddziaływaniem ZGE Bełchatów. W założeniach programowych należy dokładnie określić kierunek rozwoju gminy, jej funkcje z uwzględnieniem aktualnego stanu środowiska przyrodniczego.
5. Wnioski :
 1. Ograniczenie rozwoju gminy dopóki nie zaniknie źródło zanieczyszczeń.
 2. Przeprowadzić korektę granic gminy w rejonie wsi Gomunice.
 3. Założenia należy przedłożyć do Urzędu Gminy celem wyłączenia do publicznego wglądu.
6. Na tym Radę Techniczną zakończone.

Protokołowała,
Elżbieta Bugajska

Lista obecności

z Rady, Tadeuszowej odbyła się dnia 1989. 11.21
na temat: plan gminy kamieńska - zofia

Lp.	Imię i nazwisko	Tęty. funkcja	Podpis
	Andrzej Dylus	Wpł. RP 41 A; W3	[Signature]
	Ryszard Bryja	M.G. K-1	[Signature]
	Augustyn Sotak	W BPP	[Signature]
	Henryk Burzyński	W KOS-GWIC UW	[Signature]
	Zygmunt Janakiewicz	W BPP	[Signature]
	Marek Witkowski	—	[Signature]
	Stefan Tomasz	—	

BP VI /062/13/89

WG rozdzielnika

TELEFONOGRAM

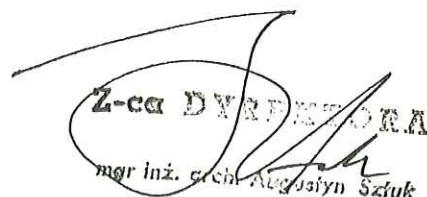
Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Piotrkowie Tryb. zawiadamia, że stosownie do przepisów Ustawy z dnia 12.07.1984r. o planowaniu przestrzennym / jednolity tekst - Dz.U. Nr 17/89 poz.99 / w dniu 21 listopada 1989r. w siedzibie Biura / Al. 3-go Maja 33 IIp. pokój 226 / odbędą się Rady Techniczne na temat:

- koncepcja planu szczegółowego Tomaszów - Białobrzegi o godz. 10⁰⁰
- założeń do planu ogólnego gm. Kamieńsk o godz. 11⁰⁰
- projektu planu szczegółowego budownictwa jednorodzinnego w Czerniewicach o godz. 12⁰⁰

Zawiadamiając o powyższym proszę o wzięcie udziału w Radzie.

Otrzymują:

1. Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i NB.
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
3. Woj. Sztab Wojskowy
4. Woj. Stacja San.Epid.
5. Woj. Insp. Obrony Cywilnej
6. Woj. Komenda Straży Pożarnych
7. Woj. Urząd Spraw Wewnętrznych
8. Wydział Ochrony Środowiska, Geologii i Gosp. Wodnej
9. Ob. Prezydent Miasta Tomaszowa
10. Ob. Naczelnik Gminy Kamieńsk
11. Ob. Naczelnik Gminy Czerniewice


Z-ca DYREKTORA
mgr inż. Andrzej Augustyn Szluk

z narady w sprawie aktualizacji planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Kamieńsk w dniu 1989.05.23

Obecni wg załączonej listy obecności:

Ustalenia:

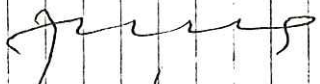


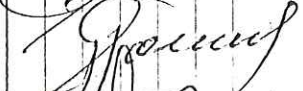

1. RSP. Napoleonów wnosi o zarezerowanie terenów pod budownictwo
jednorodzinne na 12 działek oraz terenu pod budowę stacji
paliw. Przewidzieć rezerwę terenu pod rozbudowę bazy.
2. Bacutil - nie wnosi żadnych zamierzeń inwestycyjnych.
3. Gminna Spółdzielnia - wnosi o powiększenie terenu bazy
"Wrzoski" o 1 ha.
- przewidzieć rezerwę terenu pod sklepy spoż-przemysłowe
we wsiach: Gałkowice Stare, Huta Porajska i Dąbrowa.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołował:

K. Górny

LISTA OBECNOŚCI
Z NARADY W SPRAWE AKTUALIZACJI
PLANU GMINY KAMIENSK W DN. 89.05.23

LP.	NAZWISKO I IMIĘ	INSTYTUCJA	ZODPIS
1.	Józef Piłkarski	RSR Napoleonic	
2.	Hiper Tymonowski	— " —	
3.	Jan Marczał	Elipser Damielów	
4.	Tadeusz Gaworski	NG K. sk.	
5.	Stefanek Damielów	GS. Kamiński	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			



U C H W A Ł A Nr XVI/61/87
Gminnej Rady Narodowej w Kamieńsku
z dnia 1987.01.30

w sprawie: podjęcia aktualizacji planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy K a m i e ń s k.

Na podstawie art.44 ustawy z dnia 20 lipca 1983r.
o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego /DZ.U.Nr 41,
poz.185 i nr 62, poz. 286 oraz z 1984r. nr 21, poz. 100, nr 31,
poz.173 z 1985r., nr 14, poz.60/ oraz art. 16 ust.3, art. 17
i art. 33 ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrze-
nnym /DZ.U.Nr 35, poz. 185/ Gminna Rada Narodowa w Kamieńsku
uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuje się do akceptacji po wysłuchaniu opinii Komisji
Gminnej Rady Narodowej, przedłożoną przez Naczelnika Gminy
ocenę skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym,
wynikających z realizacji planu ogólnego.
2. Uznaje się za konieczne przeprowadzenie aktualizacji ogólnego
planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą
nr XXV/64/81 z dnia 10.12.1981r.

§ 2.

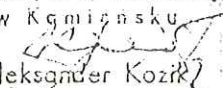
Zobowiązuje się Naczelnika Gminy do podjęcia prac, o których
mowa w § 1 ust.2

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
w Kamieńsku

Aleksander Kozik